



Azione 2.1.3 Efficiamento energetico delle imprese - immobili sedi di imprese

PROGRAMMA REGIONALE “PR Toscana FESR 2021-2027”
 ELEMENTI ESSENZIALI PER L’ATTUAZIONE DI PIANI, PROGRAMMI E ATTI NORMATIVI
 ai sensi della decisione di Giunta Regionale n.4/2014

Aggiornamento del 04/11/2024

FINALITÀ	<p>L’intervento ha come obiettivo la promozione di progetti di efficientamento energetico degli immobili sedi di imprese nella Regione Toscana in attuazione della Azione 2.1.3 “Efficiamento energetico delle imprese”, in conformità alle disposizioni comunitarie e/o nazionali e regionali vigenti in materia.</p>
DESTINATARI	<p>Sono soggetti destinatari:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Micro, Piccole, Medie Imprese (MPMI), le Grandi Imprese (GI) in forma singola; • Professionisti in forma singola e studi associati composti da professionisti titolari di autonoma partita IVA. <p>La domanda può essere presentata:</p> <ul style="list-style-type: none"> - dal proprietario dell’immobile oggetto di domanda di contributo; - dal soggetto che lo detiene per la gestione dell’attività economica (es. affittuario, locatario, gestore, etc.). <p>L’intervento dovrà essere realizzato su una singola unità produttiva locale o sede operativa dove si svolge, al momento della presentazione della domanda di agevolazione, un’attività economica identificata come prevalente rientrante in uno dei seguenti Codici ATECO di cui alla Delibera G.R. n. 1155 del 09/10/2023 e nei codici ATECO 85 e 86.1 e relative sottoclassi di seguito riportati:</p> <p>B. Estrazione di minerali da cave e miniere; C. Attività manifatturiere; D. Fornitura di energia elettrica, gas, vapore e aria condizionata; E. Fornitura di acqua; reti fognarie, attività di gestione dei rifiuti e risanamento; F. Costruzioni; G. Commercio all’ingrosso e al dettaglio; riparazione di autoveicoli e motocicli, ad esclusione delle categorie 45.11.02, 45.19.02, 45.31.02, 45.40.12 e 45.40.22 e del gruppo 46.1; H. Trasporto e magazzinaggio; I. Attività dei servizi di alloggio e di ristorazione; J. Servizi di informazione e comunicazione; M. Attività professionali, scientifiche e tecniche; N. Noleggio, agenzie di viaggio, servizi di supporto alle imprese; P. Istruzione; Q. Sanità e assistenza sociale; R. Attività artistiche, sportive, di intrattenimento e divertimento; S. Altre attività di servizi, ad esclusione della divisione 94.</p> <p>Non potranno presentare domanda le imprese appartenenti ai settori economici:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) esclusi di cui all’art. 7 del Reg. (UE) 2021/1058; b) esclusi dal campo di applicazione del Regolamento (UE) 2023/2831 della Commissione del 13 dicembre 2023 relativo all’applicazione degli articoli 107 e 108 del trattato sul funzionamento dell’Unione europea agli aiuti «de minimis»; c) della produzione dei prodotti agricoli.



<p>AREA GEOGRAFICA</p>	<p>Regione Toscana</p>
<p>OBIETTIVI E INVESTIMENTI AMMISSIBILI</p>	<p>L'immobile oggetto degli interventi deve risultare quale unità produttiva locale o sede operativa esistente nella disponibilità del soggetto destinatario ovvero del soggetto beneficiario e, alla data di presentazione della domanda, dimostrabile/verificabile:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nel caso di MPMI e GI qualora risulti iscritta presso il competente registro delle imprese come risultante dal certificato camerale dell'impresa; - nel caso di professionisti e studi associati fra professionisti, qualora risulti dalla comunicazione trasmessa all'Agenzia delle entrate ai sensi dell'art.35 del DPR 26.10.1972 n.633 e debitamente riportata nell'anagrafica del cassetto fiscale. <p>In caso in cui il soggetto richiedente non sia il proprietario dell'immobile oggetto degli interventi, è necessario fornire il contratto registrato di comodato, di affitto o altro contratto da cui risulta la disponibilità dell'immobile da parte del soggetto richiedente (allegando il relativo titolo) nonché l'autorizzazione del proprietario a realizzare gli interventi oggetto di domanda.</p> <p>Inoltre, l'unità oggetto dell'intervento dovrà:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ essere dotata di contatore elettrico e/o del gas o di altro combustibile; ▪ essere dotata di impianti di climatizzazione invernale e/o estiva definito secondo il D.Lgs 48/2020 e funzionante; ▪ essere adibita a esercitare l'attività economica. <p>L'importo totale delle spese ammissibili del progetto presentato deve essere non inferiore a 20.000,00 euro; tutti i costi preventivati dovranno essere conformi al principio del DNSH.</p> <p>I progetti dovranno essere caratterizzati da durabilità/sostenibilità economica, requisito che sarà verificato attraverso la valutazione dei parametri di:</p> <ol style="list-style-type: none"> a) Adeguatezza patrimoniale (compartecipazione al rischio); b) Affidabilità economica (redditività della gestione); c) Affidabilità finanziaria (capacità di copertura finanziaria). <p>Il progetto dovrà prevedere almeno una delle seguenti tipologie di intervento:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ isolamento termico di strutture orizzontali e/o verticali; ▪ sostituzione di serramenti e infissi; ▪ sostituzione di impianti di climatizzazione con impianti alimentati da pompe di calore ad alta efficienza; ▪ sostituzione di scaldacqua tradizionali (cosiddetti "boiler elettrici" e/o alimentati da altro combustibile) con scaldacqua a pompa di calore o a collettore solare per la produzione di acqua calda sanitaria; ▪ sistemi di climatizzazione passiva (sistemi di ombreggiatura, filtraggio dell'irradiazione solare, etc.). <p>Il progetto presentato dovrà consentire all'Impresa Richiedente di conseguire una riduzione dei fabbisogni di energia primaria globale totale (E_{pgl,tot}) rispetto ai fabbisogni dello stato di fatto dell'edificio maggiore del 30%. In particolare per le Grandi Imprese il sostegno nella forma di contributo capitale sarà finalizzato alla realizzazione di progetti di efficientamento energetico con performance energetiche più elevate consistente in interventi classificati "ristrutturazione importante di I livello.</p> <p>L'avvio dei lavori non deve essere precedente alla data di presentazione della domanda.</p>

	<p>Sono ammissibili le spese dei lavori sostenute a partire dalla data di presentazione della domanda, ad eccezione delle spese tecniche che sono ammissibili anche se sostenute a partire dal 03/10/2022 purché connesse agli interventi come riscontrabile dai relativi titoli edilizi ed energetici.</p> <p>Non sono ammissibili progetti per cui, alla data di presentazione della domanda, non sia stata presentata, laddove previsto, almeno la richiesta per ottenere il titolo edilizio.</p> <p>Per la determinazione delle spese ammissibili su cui calcolare il contributo da assegnare all'operazione saranno adottate le Opzioni Semplificate di Costo (OSC) secondo la metodologia a "costi unitari" di cui all'art.53 par.1 lett b) del Reg. UE 1060/2021 basata su un metodo di calcolo giusto, equo e verificabile da approvare con successiva Deliberazione di Giunta, prima dell'approvazione del bando.</p> <p>I progetti saranno sottoposti a procedura valutativa in capo a una Commissione tecnica nominata con successivo Atto.</p>								
CONTRIBUTO	<p>L'agevolazione è concessa con le seguenti intensità massima di aiuto:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Dimensione impresa</th> <th>Intensità contributo</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>MICRO - PICCOLA</td> <td>50%</td> </tr> <tr> <td>MEDIA</td> <td>40%</td> </tr> <tr> <td>GRANDE</td> <td>30%</td> </tr> </tbody> </table>	Dimensione impresa	Intensità contributo	MICRO - PICCOLA	50%	MEDIA	40%	GRANDE	30%
Dimensione impresa	Intensità contributo								
MICRO - PICCOLA	50%								
MEDIA	40%								
GRANDE	30%								
CUMULABILITÀ	<p>Le agevolazioni previste dal presente bando non sono cumulabili con qualsiasi altra forma di aiuto di stato anche a titolo de minimis o con altra agevolazione di provenienza provinciale, regionale, nazionale o comunitaria (ad esempio certificati bianchi, detrazioni fiscali, etc..) per le stesse spese ammissibili.</p>								
REGIME	Regolamento (UE) 2023/2831								
STANZIAMENTO	5.500.000,00 euro								
APERTURA	La domanda potrà essere presentata a partire dalle ore 10.00 del 13 novembre 2024								